



COMUNE DI SAN ZENONE AL PO

PROVINCIA DI PAVIA

Via Marconi 9 – 27010 San Zenone al Po (PV)
mail: protocollo@comune.sanzenonealpo.pv.it

IMU ANNO 2024

La legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha introdotto importanti novità in materia di fiscalità locale, ed in particolare ha disciplinato la nuova IMU (art. 1 - comma 739 e seguenti) e ha **abolito la TASI**.

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 25 del 14/12/2023, ha approvato le aliquote IMU per l'anno 2024, confermando le medesime aliquote e detrazioni dell'anno 2023, come segue:

ALIQUOTE per l'anno 2024:

	ALIQUOTA
Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione	esente
Abitazione principale categorie A/1 – A/8 - A/9 e relative pertinenze	5 per mille
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, con registrazione del contratto e possesso da parte del comodante di massimo due unità abitative nello stesso Comune.	10,60 per mille

Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D (con esclusione cat. D/10)	10,60 per mille
Altri fabbricati	10,60 per mille
Terreni agricoli ed incolti	10,60 per mille
Aree edificabili	10,60 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentali	1,00 per mille

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento dell'IMU è effettuato esclusivamente secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate (**MODELLO F24**).

Nel modello, oltre al codice tributo, dovrà essere indicato anche il **codice catastale del Comune di SAN ZENONE ALPO I416**

Imu è un'imposta che si versa in due rate, l'acconto a giugno e il saldo a dicembre. **Quest'anno le scadenze sono fissate al:**

- **17 giugno 2024 per l'acconto**
- **16 dicembre 2024 per il saldo**