

COMUNE DI SAN ZENONE AL PO

PROVINCIA DI PAVIA

Via Marconi 9 – 27010 Tel. 0382.79015 – 79135 Fax 0382.729733

www.sanzenonealpo.org

E-mail: comunedisanzenonealpo.co.@tin.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27 DEL 07/07/2015

OGGETTO: Ricognizione immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali (art. 58 D.L. 25 giugno 2008 n.112)

Addì alle ore nella sede municipale si e' riunita la Giunta Comunale

Risultano :

		PRESENTE	ASSENTE
SINDACO	TARTANELLI EUGENIO	X	
ASSESSORE	ORSINI FERDINANDO	X	
ASSESSORE	CONTE ANTONIO	X	

Partecipa il segretario comunale Dr.ssa CLAUDIA LA ROSA

Il Sig. Tartanelli Eugenio SINDACO assunta la presidenza e constatata la legalita' dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

Premesso:

- **che** l'art. 58 del D.L. 25.06.2008 n.112 convertito in legge con modificazioni con L. n. 133/2008 prevede al comma 1) che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli enti locali, ciascun ente individua con deliberazione dell'organo di governo, redigendo un apposito elenco, i singoli beni immobili, ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione redigendo il piano delle alienazioni;
- **il comma 2)** dispone che l'inserimento nel piano degli immobili determina la conseguente classificazione come "patrimonio disponibile" e ne dispone la destinazione urbanistica;
- **il comma 3)** dispone che l'elenco, soggetto a pubblicazione ha effetto dichiarativo della proprietà;
- **il comma 4)** dispone che gli uffici competenti provvedono, ove necessario, alla trascrizione, intavolazione e voltura dei beni.

Visto l'elenco dei beni ai sensi del citato art. 58 predisposto dal l'ufficio Tecnico contenente:

- 1) relazione;
- 2) ricognizione del patrimonio immobiliare e piano di valorizzazione.

Verificata dall'ufficio tecnico la situazione complessiva degli immobili di proprietà comunale e ritenuto che allo stato attuale esiste, a seguito di cessione da parte del Demanio, dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di alienazione o valorizzazione, riservandosi di procedere ad eventuali modifiche in caso di aggiornamenti;

Dato atto quindi che per l'anno 2015 vengono individuati degli immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

Ritenuto di dover procedere all' approvazione dell'elenco allegato alla presente ai sensi del citato comma 1) e disporre la conseguente pubblicazione.

Dato atto che la presente deliberazione costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2015.

Acquisito i pareri

- Visto l'art. 58 D.L. 25giugno 2008 n.112 e s.m.e i.

DELIBERA

- 1) **Di approvare** l'elenco dei beni immobili di proprietà Comunale che in allegato costituisce parte integrante della presente deliberazione;
- 2) **Di dare atto** che per l'anno 2015 vengono individuati degli immobili suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione a seguito di cessione Demaniale:

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFO	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario	
1	5	272		-	SEMINAT IVO	1	31	80	B1		Euro 38,10	Euro 25,46	Tabella di variazione del 12/03/2007 n. 73273.1/2007 in atti dal 12/03/2007 (protocollo n. PV0148802) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati derivanti da
1		5	273				A/6	3	4 vani	Euro 99.16 L. 192.000	VIA GUGLIELMO MARCONI piano. T-1: Impianto meccanografico del 30/06/1987	

- 3) **Di dare mandato** al responsabile del servizio per la successiva pubblicazione nelle

forme di legge.

4) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile

COMUNE DI SAN ZENONE AL PO

AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. 267/00

SI ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
fto Arch. Giuseppe Bongiovanni

La presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

FTO Eugenio Tartanelli

IL SEGRETARIO COMUNALE

FTO DR.ssa Claudia La Rosa

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. Registro Albo pretorio

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio di questo ente da oggi e vi resterà per la durata di quindici giorni consecutivi.

San Zenone al Po lì, 16/07/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

FTO Dr.ssa Claudia La Rosa

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione

_ è divenuta esecutiva per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

_ è divenuta esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme integrale all'originale.

per estratto

IL FUNZIONARIO INCARICATO